

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 463/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei in Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Ploiești,

Văzând Referatul de aprobare nr. al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Mihai Laurențiu POLIȚEANU și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic-Investiții nr....., Serviciului Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte nr., Direcției Economice nr. și Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr..... privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 463/03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei in Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect.

Ținând cont de:

- Raportul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de Buget Finanțe, Control, Administrarea Domeniului Public și Privat, Studii, Strategii și Prognoze, din data de.....
- Avizul nr. /..... al Comisiei Tehnico-Economice de Avizare a proiectelor privind lucrările de investiții în municipiul Ploiești;

Avand în vedere:

- Decizia nr. 13/01.02.2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin care a fost aprobat Ghidul Solicitantului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”;

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1- Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, Operațiunea C: Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții in clădiri publice;

- Decizia nr. 186 din 25.09.2024 privind aprobarea CORRIGENDUM – ului nr. 3 pentru modificarea Ghidului Solicitantului „Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”, apel de proiecte nr. PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34;

- Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana a Municipiului Ploiești 2021- 2027, aprobata prin Hotărârea Consiliului Local nr. 290/25.07.2024;

- Solicitarea de clarificare a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 4187/02.03.2026;

- Solicitarea de clarificare a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 5254/17.03.2026;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 463/03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 30/29.01.2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 463/03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect;

- Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (4), lit. d) și art.196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 463/03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 30/29.10.2026, după cum urmează:

1. Anexa prevăzută la Art. 2 se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului «Eficientizare Energetică - Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești» - Cod SMIS 334379, în cuantum de 3.548.998,39 lei (inclusiv TVA), din care 2.257.049,07 lei, reprezentând cheltuieli eligibile".

3. Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 1.337.090,34 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile de 1.291.949,32 lei inclusiv TVA cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 45.141,02 lei inclusiv TVA".

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 463/03.10.2024 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 30/29.10.2026 rămân neschimbate.

Art. III. Direcția Tehnic-Investiții, Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art. IV. Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința publică prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Valentin MARCU

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediu social: Intr. Morarilor, nr. 1L, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, Bucuresti
Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești” Deviz centralizator

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,110.30	1,160.96	7,271.26
	3.1.1. Studii de teren	6,110.30	1,160.96	7,271.26
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,347.61	636.05	3,983.66
3.3	Expertizare tehnică	569.17	108.14	677.31
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	400.00	84.00	484.00
3.5	Proiectare	50,501.18	9,595.22	60,096.40
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,194.05	4,976.87	31,170.92
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,207.47	229.42	1,436.89
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16,099.66	3,058.94	19,158.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,769.87	371.67	2,141.54
3.7	Consultanță	103,000.00	21,474.00	124,474.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	13,650.00	78,650.00
	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	7,800.00	1,482.00	9,282.00
	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	18,200.00	3,822.00	22,022.00
3.8	Asistență tehnică	49,573.69	10,410.48	59,984.17
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,775.80	1,422.92	8,198.72
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,517.20	948.61	5,465.81
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,258.60	474.31	2,732.91
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27,797.89	5,837.56	33,635.45
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 3		215,271.82	43,840.52	259,112.34
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,543,247.80	324,082.04	1,867,329.84
4.1.1	Construcții și instalații (categ.I)	1,100,288.59	231,060.60	1,331,349.19
4.1.2	Construcții și instalații (categ.II)	442,959.21	93,021.43	535,980.64

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32,112.49	6,743.62	38,856.11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	226,846.00	47,637.66	274,483.66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	6,006.00	34,606.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,830,806.29	384,469.32	2,215,275.61
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32,588.35	6,843.55	39,431.90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,386.52	4,701.17	27,087.69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	2,142.38	12,344.21
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,575.21	0.00	17,575.21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,597.75	0.00	1,597.75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	193,004.64	40,530.97	233,535.61
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,360.00	19,360.00
Total capitol 5		259,168.20	50,734.53	309,902.73
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	505,591.87	106,174.29	611,766.16
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	126,397.97	26,543.57	152,941.54
Total capitol 7		631,989.84	132,717.87	764,707.71
TOTAL GENERAL		2,937,236.16	611,762.23	3,548,998.39
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,597,746.81	335,526.83	1,933,273.64

DATA: 09.03.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Primar
Mihai Laurențiu Ștefan

Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualizarea Devizului General al investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 Iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291-Cotele, alin. (1) – "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acestuia este 21%"

Responsabil tehnic
Madalina Mihaela Craciun

Serviciul Relatii Internationale, Proiecte cu Finantare
Internationala, ONG si Implementare Proiecte

Sef Serviciu
Milena Andreia F

Manager proiect
Mihaela Oprea

Consultant,

S C BOCASOFT S R L

București, Sediu social: Intr. Morarilor, nr. 11, loc. Săfoca, jud. Ilfov; Punct de lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap. 8, București
Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești”

FAZA PTH - ELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16.099.66	3.058.94	19.158.60
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00

	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	16.099.66	3.058.94	19.158.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	38.496.43	8.084.25	46.580.68
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20.296.43	4.262.25	24.558.68
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	3.7.3 Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
	3.7.4 Asistență pe perioada evaluării	18.200.00	3.822.00	22.022.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		54.596.09	11.143.19	65.739.28
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.265.331.88	265.719.69	1.531.051.57
4.1.1	Construcții și instalații (categor. I)	1.100.288.59	231.060.60	1.331.349.19
4.1.2	Construcții și instalații (categor. II)	165.043.29	34.659.09	199.702.38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32.112.49	6.743.62	38.856.11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	226.846.00	47.637.66	274.483.66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1.524.290.37	320.100.98	1.844.391.35
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32.588.35	6.843.55	39.431.90
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22.386.52	4.701.17	27.087.69

	5 1 2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	2,142.38	12,344.21
5 2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5 2 1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5 2 2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5 2 3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5 2 4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5 2 5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5 3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	154,012.39	32,342.60	186,354.99
5 4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		186,600.74	39,186.16	225,786.90
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6 1	Preșterea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6 2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7 1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7 2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	100,108.72	21,022.83	121,131.55
Total capitol 7		100,108.72	21,022.83	121,131.55
TOTAL GENERAL		1,865,595.92	391,453.15	2,257,049.07
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,319,830.89	277,164.49	1,596,995.38

DATA: 09.03.2026

Intocmit,
S C BOCASOFT S R L
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI



Primar
Aureliu Politeanu

Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualizarea prețurilor al investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 Iulie 2025 privind unele măsuri fiscale-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și completările ulterioare, art. 291 - Cotele, alin (1) - "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduce, iar nivelul acesteia este 21%".

Responsabil tehnic
Madalina Mihaela Craciun

Șef serviciu
Milena Andreia Perpelea

Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare
Internationale, ONG și Implementare Proiecte

Manager proiect
Mihaela Oprea

Handwritten marks and signatures at the bottom of the page.

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești”

FAZA PTH - NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,110.30	1,160.96	7,271.26
	3.1.1. Studii de teren	6,110.30	1,160.96	7,271.26
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,347.61	636.05	3,983.66
3.3	Expertizare tehnică	569.17	108.14	677.31
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	400.00	84.00	484.00
3.5	Proiectare	34,401.52	6,536.29	40,937.81
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,194.05	4,976.87	31,170.92

	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,207.47	229.42	1,436.89
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,769.87	371.67	2,141.54
3.7	Consultanță	64,503.57	13,389.75	77,893.32
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	44,703.57	9,387.75	54,091.32
	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	7,800.00	1,482.00	9,282.00
	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	49,573.69	10,410.47	59,984.16
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,775.80	1,422.92	8,198.72
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,517.20	948.61	5,465.81
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,258.60	474.31	2,732.91
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27,797.89	5,837.56	33,635.45
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 3		160,675.74	32,697.33	193,373.07
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	277,915.92	58,362.34	336,278.26
4.1.1	Construcții și instalații (categ. I)	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Construcții și instalații (categ. II)	277,915.92	58,362.34	336,278.26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	6,006.00	34,606.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		306,515.92	64,368.34	370,884.26
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,575.21	0.00	17,575.21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,597.75	0.00	1,597.75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	38,992.25	8,188.37	47,180.62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,360.00	19,360.00
Total capitol 5		72,567.46	11,548.37	84,115.83
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	505,591.87	106,174.29	611,766.16
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	26,289.25	5,520.74	31,809.99
Total capitol 7		531,881.12	111,695.04	643,576.16
TOTAL GENERAL		1,071,640.24	220,309.08	1,291,949.32
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		277,915.92	58,362.34	336,278.26

DATA: 09.03.2026

Intocmit,
S C BOCASOFT S R L
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI



Notă în conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu prețuri este responsabilitatea proiectantului. Proiectantul este responsabil de actualizarea Devizului General al investiției să-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 Iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291 - Cotele, alin (1) - "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"

Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare
Internationala, ONG și Implementare Proiecte

Responsabil tehnic
Madalina Mihaela Craciun

Sef Serviciu
Milena Andreia Perpelea

Manager proiect
Mihaela Oprea

Handwritten initials: CDO

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediul social: Intr. Morarilor, nr. 11, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, București

Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

**„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești”
Investiția de baza (Cat. I)**

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
			21%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,110.30	1,160.96	7,271.26
	3.1.1. Studii de teren	6,110.30	1,160.96	7,271.26
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,347.61	636.05	3,983.66
3.3	Expertizare tehnică	569.17	108.14	677.31
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	400.00	84.00	484.00
3.5	Proiectare	50,501.18	9,595.22	60,096.40
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26,194.05	4,976.87	31,170.92
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,207.47	229.42	1,436.89

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16,099.66	3,058.94	19,158.60
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,769.87	371.67	2,141.54
3.7	Consultanță	103,000.00	21,474.00	124,474.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	13,650.00	78,650.00
	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.7.3. Consultanta pentru depunerea cererii de finantare	7,800.00	1,482.00	9,282.00
	3.7.4. Asistenta pe perioada evaluarii	18,200.00	3,822.00	22,022.00
3.8	Asistență tehnică	49,573.69	10,410.48	59,984.17
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,775.80	1,422.92	8,198.72
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,517.20	948.61	5,465.81
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,258.60	474.31	2,732.91
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27,797.89	5,837.56	33,635.45
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 3		215,271.82	43,840.52	259,112.34
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,100,288.59	231,060.60	1,331,349.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32,112.49	6,743.62	38,856.11
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	226,846.00	47,637.66	274,483.66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	6,006.00	34,606.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,387,847.08	291,447.89	1,679,294.97
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32,588.35	6,843.55	39,431.90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,386.52	4,701.17	27,087.69
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	2,142.38	12,344.21
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,575.21	0.00	17,575.21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,988.73	0.00	7,988.73

	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,597.75	0.00	1,597.75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,988.73	0.00	7,988.73
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	193,088.12	40,548.50	233,636.62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,360.00	19,360.00
Total capitol 5		259,251.68	50,752.06	310,003.74
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	516,573.69	108,480.47	625,054.16
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	137,752.98	28,928.13	166,681.11
Total capitol 7		654,326.67	137,408.60	791,735.27
TOTAL GENERAL		2,516,697.25	523,449.06	3,040,146.32
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,154,787.60	242,505.40	1,397,293.00

DATA: 24.02.2026

Intocmit,

S.C. BOCASOFT S.R.L.

Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Primar

Mihai Laurentiu Popileanu



Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualizarea Devizului General al investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291 - Cotele, alin. (1) - "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acestora este 21%"

Responsabil tehnic

Madalina Mihaela Craciun

Serviciul Relatii Internationale, Proiecte cu Finantare
Internationala, ONG si Implementare Proiecte

Sef Serviciu

Milena Andreea Peștea

Manager proiect

Mihaela Onrea

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediu social: Intr. Morarilor, nr. 1L, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, Bucuresti
Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetică - Liceul Tehnologic de servicii Sf. Apostol Andrei în Municipiul Ploiești”

Lucrari conexe (Cat. II/III)

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00

3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	442,959.21	93,021.43	535,980.64

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		442,959.21	93,021.43	535,980.64
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00

7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		442,959.21	93,021.43	535,980.64
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		442,959.21	93,021.43	535,980.64

DATA: 24.02.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana

Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI



Notă: In conformitate cu HG 907/2016 obligatia completari coloanelor cu preturi este responsabilitatea beneficiarului. Actualizarea ca actualizarea Devizului General al investitiei s-a realizat strict in conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind sistemul unitar de calcul al cotelor de impozitare si ale Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291- Cotele, alin (1) – "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%".

Responsabil tehnic
Madalina Mihaela Craciun


Serviciul Relatii Internationale, Proiecte cu Finantare
Internationala, ONG si Implementare Proiecte

Sef Serviciu
Milena Andreea Perpelea

Manager proiect
Mihaela Oprea



JUDEȚUL PRAHOVA
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

MR. 91/19.03.2026.

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 463/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei in Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect

Municipiul Ploiești a depus în vederea finanțării proiectul „Eficientizare Energetica Liceul 1 Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei in Municipiul Ploiești”, în cadrul in cadrul Programului Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții in clădiri publice.

Pentru depunerea proiectului a fost aprobata Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 463/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului „Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei in Municipiul Ploiești”, a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect.

Pentru proiectul „Eficientizare Energetică - Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei în Municipiul Ploiești” - Cod SMIS 334379, a fost finalizata etapa de evaluare tehnica si financiara, in prezent proiectul fiind in faza de contractare.

Prin Solicitarea de clarificare a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 4187/02.03.2026, s-a solicitat:

- Corelarea devizului general cu bugetul cererii de finanțare, întrucât exista diferențe la nivel de a doua zecimala, fata de bugetul cererii de finanțare, pe linia cheltuieli totale fără TVA, respectiv pe linia valoare totala TVA. De asemenea, sunt diferențe si la Lista de echipamente, liniile 5.1.1 si 7.1. Se vor corela.

Prin Solicitarea de clarificare a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 5254/17.03.2026, s-a solicitat:

- Actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr.30/29.01.2026 cu valorile din bugetul Cererii de finanțare – ultima versiune.

Fața de valorile inițiale aprobate prin *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 463/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetică Liceul Tehnologic de Servicii Sfântul Apostol Andrei in Municipiul Ploiești», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect*, modificările intervenite ca urmare a actualizării bugetului cererii de finanțare sunt următoarele:

- Valoarea totala a proiectului se majorează cu suma de 30.346,49 lei, de la 3.518.651,90 lei la 3.548.998,39 lei (inclusiv TVA).

- Valoarea eligibilă a proiectului se diminuează cu suma de 217.753,24 lei de la 2.474.802,31 lei la 2.257.049,07 lei (inclusiv TVA).
- Valoarea neeligibilă a proiectului se majorează cu suma de 248.099,73 lei de la 1.043.849,59 lei la 1.291.949,32 lei (inclusiv TVA).

Contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, actualizată, este în cuantum de 1.337.090,34 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile de 1.291.949,32 lei inclusiv TVA, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 45.141,02 lei inclusiv TVA.

Prin urmare, contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești s-a majorat cu suma de 243.744,75 lei, de la 1.093.345,59 lei la 1.337.090,34 lei (inclusiv TVA), fiind rezultată din majorarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului de la 1.043.849,59 lei la 1.291.949,32 lei (inclusiv TVA), și din diminuarea contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului de la 49.496,00 lei la 45.141,02 lei inclusiv TVA.

Modificările intervenite față de valorile inițiale, au fost determinate în principal de majorarea cotei TVA de la 19% la 21%, ca urmare a *Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare*.

În urma examinării de către Comisia Tehnico-Economică de Avizare, proiectul a fost avizat favorabil fără condiții.

Principalii indicatori tehnico – economici - la faza Proiect Tehnic - sunt:

Total general: 2.937.236,16 lei fără TVA, respectiv 3.548.998,39 lei cu TVA
din care C+M: 1.597.746,81 lei fără TVA, respectiv 1.933.273,64 lei cu TVA

Valoarea C+M fără TVA nu s-a majorat, dar valoarea cu TVA s-a majorat de la 1.901.318,70 lei la 1.933.273,64 lei.

Caracterul de urgență este dat de necesitatea transmiterii hotărârii de consiliu local către Autoritatea de Management a Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii Solicitării de clarificare nr. 5254/17.03.2026, în vederea încheierii contractului de finanțare.

Având în vedere cele expuse mai sus, supun atenției Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,
Mihai Laurențiu POLIȚEANU

